

Umowa nr BU .../.../2026

zawarta w dniu r. pomiędzy Miastem Krasnystaw z siedzibą w Krasnymstawie, Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw, NIP: 564-16-69-053, REGON: 110197919, reprezentowanym przez:

Burmistrza Krasnegostawu – Daniela Miciulę

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta – Patrycji Zdybel

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a firmą z siedzibą w, ul., NIP:, REGON:, reprezentowaną przez:

..... – zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

o następującej treści:

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320, z późn. zm.).

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na wykonaniu ekspertyzy dendrologicznej oceniającej stan zdrowotny, statykę oraz bezpieczeństwo w otoczeniu drzew metodą wizualną oraz dodatkowe badania tomografem akustycznym drzew zlokalizowanych na terenie Miasta Krasnystaw w obrębie Rynku Miejskiego przy Placu 3 Maja (27 sztuk) oraz przy ulicy Cichej 12 (1 sztuka), przy ul. Piłsudskiego 8 (1 sztuka), ul. Jabłonkowej 17 (1 sztuka), działka nr 3062/1, obręb Borek (1 sztuka).
2. Ekspertyzę należy wykonać zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13 z późn. zm.), zgodnie z obowiązującą metodyką wykonywania inwentaryzacji dendrologicznych i ornitologicznych oraz najlepszą wiedzą Wykonawcy.
3. Szczegółowy wykaz drzew zawiera załącznik nr 1 do Umowy.
4. W ramach wynagrodzenia umownego, do obowiązków Wykonawcy należy dostawa 1 egzemplarza ekspertyzy w wersji papierowej i 1 egzemplarza w wersji elektronicznej.

§ 2

1. Strony ustalają maksymalny termin wykonania realizacji przedmiotu umowy do dnia ...
2. Przekroczenie przez Wykonawcę wyżej ustalonego terminu Zamawiający będzie uważać za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy i z tego tytułu zostaną naliczone kary umowne.
3. Niewykonanie przedmiotu umowy w terminie objęte jest odpowiedzialnością na zasadzie ryzyka.

§ 3

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi netto: ... złotych (słownie zł:/100) powiększone o podatek VAT w kwocie: ... zł co daje brutto ... złotych (słownie zł: ... złotych ./100) na podstawie kalkulacji Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Z dniem dokonania przez Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz

prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych od przedmiotu zamówienia określonego w § 1 ust. 1 Umowy w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

4. Z czynności odbioru przedstawiciele stron spiszą protokół odbioru. Odbiór uważa się za dokonany, jeżeli protokół odbioru będzie podpisany przez obie strony.

5. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy w części dotkniętej tymi wadami lub brakami, wyznaczając termin do ich usunięcia. W tym przypadku w protokole odbioru zostaną wskazane nieodebrane elementy przedmiotu umowy ze wskazaniem terminu ich dostarczenia, nie dłuższym niż 14 dni...

6. Należność Zamawiający będzie regulował przelewem na konto Zleceniobiorcy w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur. Za termin realizacji faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu na rachunek Wykonawcy.

7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie **21 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego w Krajowym Systemie e-Faktur prawidłowo wystawionej ustrukturyzowanej faktury VAT na następujące dane: **Miasto Krasnystaw, ul. Plac 3 Maja 29, 22 – 300 Krasnystaw, NIP 564 16 69 053.**

8. W przypadku awarii Krajowego Systemu e-Faktur (tryb offline) termin płatności liczony będzie od dnia wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT w formacie pdf na adres e-mail Zamawiającego tj.: miasto@krasnystaw.pl.

9. Wszelkie błędy w fakturach koryguje wyłącznie Wykonawca za pomocą faktury korygującej w KSeF (oznaczenie KOR), zgodnie z zasadami systemu.

10. Na fakturze VAT Wykonawca zobowiązany jest, oprócz standardowych zapisów wymaganych prawem, zamieścić numer niniejszej umowy.

11. Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę VAT wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego aktualnego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na **5 dni roboczych** przed wyznaczonym terminem płatności.

12. W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w powyższym Wykazie w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi **5 dni roboczych** od dnia wskazania rachunku ujawnionego w/w Wykazie.

13. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu może ulec zmianie wyłącznie w przypadku zmiany stawki podatku VAT.

14. Zawarta w wynagrodzeniu stawka VAT określona została przez Wykonawcę, który ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku zastosowania stawki niezgodnej z przepisami prawa.

15. Błędnie wystawiona lub niekompletna faktura VAT, skutkuje rozpoczęciem ponownego naliczania terminu płatności od momentu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

16. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad lub braków stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następującego po dniu wyznaczonym jako termin usunięcia wad,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad lub braków – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następującego po dniu wyznaczonym jako termin usunięcia wad,
 - 4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto,
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu przynajmniej jednej z następujących sytuacji:
 - 1) Wykonawca powierzył realizację umowy Podwykonawcom bez zgody Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z przepisami prawa, niniejszą umową lub wskazaniem dającego zlecenie,
 - 3) jeżeli okoliczności wskazują na to, że, tempo wykonywania przez Wykonawcę jakichkolwiek jego obowiązków wynikających z postanowień umowy jest rażąco wolne lub rażąco niewłaściwe;
 - 4) Przekroczenie terminu realizacji umowy o 15 dni.
5. Odstąpienie od umowy z przyczyn określanych w ust. 4 jest uważane za odstąpienie z winy Wykonawcy i może nastąpić w terminie 15 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tych okolicznościach.
6. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
7. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wówczas Wykonawca otrzymuje wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do wykonania części przedmiotu umowy i nie może żądać odszkodowania za niewykonanie pozostałej części umowy. W tym przypadku Zamawiającemu nie przysługuje prawo żądania zapłaty kar umownych za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, określonych § 4 ust. 3 pkt a niniejszej umowy.
8. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.
9. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę bez konieczności dodatkowego powiadomienia.
10. Jeżeli wysokość kar umownych nie pokryje poniesionej przez Zamawiającego szkody, przysługuje mu prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
11. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostaną w mocy także po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy.
12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w umowie zawartej z Wykonawcą. Ewentualne zmiany zapisów umowy będą zawierane w formie pisemnego aneksu, a ponadto będą one mogły być wprowadzane z powodu:
 - 1) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia;

- 2) wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;
 - 3) wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;
 - 4) zmiany istotnych regulacji prawnych;
 - 5) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy;
 - 6) wynikną rozbieżności lub niejasności w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
14. Kary przysługujące Wykonawcy będą płatne w terminie 7 dni od dnia doręczenia właściwej noty księgowej.

§ 5

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia poufności danych osobowych przetwarzanych w związku z wykonywaniem umowy, a w szczególności do tego, że nie będzie przekazywać, ujawniać i udostępniać tych danych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w poufności wszelkich informacji uzyskanych przed lub po zawarciu umowy oraz w trakcie jej realizacji, niezależnie od formy lub nośnika informacji, z wyłączeniem informacji, które:
 - 1) zostały podane do publicznej wiadomości w sposób nie stanowiący naruszenia umowy;
 - 2) są znane Wykonawcy z innych źródeł, bez obowiązku zachowania ich w tajemnicy oraz bez naruszenia umowy;
 - 3) zostały podane do publicznej wiadomości na podstawie pisemnej zgody drugiej strony;
 - 4) zostały ujawnione w bezpośrednim celu ochrony interesów prawnych strony w sporze z drugą stroną przed właściwym organem.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności obowiązuje w czasie trwania umowy, jak i po jej zakończeniu.
4. Wykorzystywanie, rozpowszechnienie lub ujawnienie informacji, materiałów i danych objętych poufnością jest dopuszczalne jedynie za pisemną, uprzednią zgodą Zamawiającego, chyba że obowiązek ich ujawnienia:
 - 1) wynika z powszechnie i bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa;
 - 2) następuje w związku z żądaniem uprawnionych organów;
 - 3) informacja została udostępniona publicznie przez Zamawiającego.
5. Za rozpowszechnienie uważa się także udostępnienie informacji, materiałów i danych, zaniechanie ich zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich, jak również umyślną lub nieumyślną ich utratę.
6. Informacje, materiały i dane objęte poufnością na mocy umowy, w razie wątpliwości, poczytuje się również za tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2026 r., poz. 85).
7. Poufnością objęte są w szczególności:
 - 1) informacje, materiały i dane stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2026 r., poz. 85);
 - 2) informacje, materiały i dane stanowiące dane osobowe w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich

danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119.1 z 04.05.2016 r.)

3) informacje, materiały i dane objęte ochroną wynikającą z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2025 r., poz. 24 z późn. zm.);

4) informacje, materiały i dane objęte ochroną wynikającą z ustawy z dnia 30 czerwca 2000 r. Prawo własności przemysłowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 1170);

5) informacje, materiały i dane stanowiące tajemnicę skarbową w rozumieniu z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2025 r., poz. 111 z późn. zm.);

6) informacje dotyczące oprogramowania wykorzystywanego przez strony;

7) informacje zgromadzone we wszelkich bazach danych, a w tym bazach danych osobowych;

8) informacje zgromadzone w korespondencji, w tym korespondencji prowadzonej za pośrednictwem poczty elektronicznej, komunikatorów internetowych, lub innych środków komunikowania się na odległość;

9) informacje zawarte w plikach utrwalonych na twardym dysku służbowego komputera, lub innych komputerów należących do stron;

10) informacje stanowiące hasła dostępowe, kody dostępu, kody licencji oprogramowania, kody PIN i im podobnych;

11) informacje dotyczące polityki kadrowej i płacowej stron;

12) informacje zawarte w dokumentach, plikach i zestawieniach dotyczących w szczególności: sytuacji finansowej, strategii marketingowej, planowanych inwestycji, kontrahentów i ofert handlowych oraz stosowanych wzorcach umowy.

8. Zobowiązanie do zachowania poufności określone powyżej nie narusza obowiązku żadnej ze stron do dostarczenia informacji uprawnionym do tego podmiotom na podstawie obowiązujących przepisów prawa, jak również nie narusza uprawnień stron do podawania do publicznej wiadomości ogólnych informacji o ich działalności.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 8

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego: jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, trzy egzemplarze Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U.UE.L. z 2016 r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest **Miasto Krasnystaw z siedzibą ul. Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw, tel. (82) 576-21-57, fax. (82) 576-23-77, email: miasto@krasnystaw.pl, reprezentowane przez Burmistrza Krasnegostawu.**
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: iod@krasnystaw.pl lub pisemnie pod adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z zawarciem i wykonaniem umowy nr .../2026 z dnia ... r., której przedmiotem jest: usługa polegająca na wykonaniu ekspertyzy dendrologicznej oceniającej stan zdrowotny, statykę oraz bezpieczeństwo w otoczeniu drzew metodą wizualną oraz dodatkowe badania tomografem akustycznym drzew zlokalizowanych na terenie Miasta Krasnystaw w obrębie Rynku Miejskiego przy Placu 3 Maja (27 sztuk), przy ulicy Cichej 12 (1 sztuka), przy ul. Piłsudskiego 8 (1 sztuka), ul. Jabłonkowej 17 (1 sztuka), działka nr 3062/1, obręb Borek (1 sztuka).
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych tj. 10 lat oraz czas trwania umowy. Dane będą następnie przechowywane w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej, a w przypadku zamówień dofinansowanych ze środków zewnętrznych – przez okres trwałości projektu.
- 5) Państwa dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) w przypadku gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie wyrażonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) - prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
 - e) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych w związku z ciążącym na Administratorze jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych usługodawcom wykonujących usługi serwisu systemów informatycznych oraz usługodawcom z zakresu księgowości oraz doradztwa prawnego, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

.....
(Podpis osoby przyjmującej klauzulę informacyjną)

Tabela do umowy nr .../2026

| | | | |
|--|---|---|--|
| 1)Pracownik sporządzający projekt umowy: data podpis | 2) Akceptacja kierownika wydz. merytorycznego: data podpis | 3) Akceptacja pracownika ds. zamówień publicznych: data podpis | 4) Potwierdzenie zgodności z Planem finansowym: data podpis |
| 5) Akceptacja Rady Prawnego pod wzgl. formalno-prawnym: data podpis | 6) Akceptacja Skarbnika: data podpis | 7) Akceptacja Burmistrza: data podpis | |